



PRZYSZŁOŚĆ NASZEJ OKOLICY

Tabela zalet i wad różnych form zagospodarowania terenu

	Forma zagospodarowania przestrzennego miasta/regionu	Zalety	Wady
1	Intensywne zagospodarowanie regionu	Napływ środków finansowych do regionu	Niszczenie terenu i jego walorów przyrodniczych
		Nowe możliwości zatrudnienia w trakcie budowy i eksploatacji nowego obiektu	Firma budowlana nie musi korzystać z miejscowej siły roboczej
		Wzrost liczby odwiedzających i turystów – większe dochody dla lokalnych firm i restauracji	Wzrost liczby odwiedzających, zakłócających spokój lokalnych mieszkańców
		Poprawa infrastruktury regionalnej	Szkodliwe oddziaływanie na otoczenie oraz zwiększone zapylenie/ hałas spowodowane pracami budowlanymi lub eksploatacją obiektu
		Promocja regionu	Zniszczenie oryginalnego charakteru i atmosfery regionu
2	Przyjazna dla środowiska forma zagospodarowania regionu	Zachowanie walorów przyrodniczych regionu	Niektóre formy gospodarki rolnej/leśnej mogą powodować częściowe zmniejszenie różnorodności biologicznej
		Odrodzenie tradycji w regionie	Odrodzenie tradycji wymaga dużej wiedzy i doświadczenia w zakresie tradycyjnych form gospodarki rolnej/leśnej
		Nowe miejsca pracy	Niektóre miejsca pracy będą miały charakter wyłącznie sezonowy
		Większe dochody dla miejscowej ludności i rzemieślników	Sukces przy sprzedaży produktów lokalnych zależy od wielu czynników
		Promowanie regionu poprzez stworzoną lokalną markę	Wymaga inwestycji początkowych i znacznego wysiłku ze strony lokalnych mieszkańców
3	Zachowanie, w jak największym stopniu, walorów przyrodniczych regionu	Zachowanie naturalnego piękna i walorów przyrodniczych regionu	Niewiele nowych możliwości zatrudnienia dla lokalnych mieszkańców
		Zachowanie różnorodności biologicznej, w tym rzadkich i chronionych gatunków o nieocenionej wartości	Obszar chroniony może ograniczyć wykorzystanie zasobów naturalnych
		Zachowanie zarówno tradycyjnych krajobrazów, jak i potencjału rekreacyjnego/turystycznego	Niewystarczające wykorzystanie lokalnego potencjału
		Zachowanie ciszy i spokoju bez turystyki masowej	Brak infrastruktury umożliwiającej turystykę masową
		Zdrowe środowisko życia dla miejscowej ludności	Miejscowa ludność musi pokonywać duże odległości, aby dostać się do pracy